

wohlfahrt architekti, s.r.o.

Bytový dom
Pri Hati 1, Košice I. - Sídlisko Ťahanovce
Stavebný zámer, 08/2025

stavebník:
Valec s.r.o
IČO: 46738461
Adlerova 2189/22
Košice 040 22, SR

LEGENDA MIESTNOSTÍ

1.NP nebyt. priestor 1

č.m.	názov miestnosti	m²
1.01	vstup/chodba	9,09
1.02	izba	16,85
1.03	kúpeľňa	3,82
1.04	WC	3,36
1.05	kuchyňa	9,56
1.06	izba	13,56
1.07	jedáleň, obývacia izba	17,61
Σ úžitková plocha nebyt. priestor 1		**73,85 m²**
Σ celková podlažná plocha nebyt. priestor 1		**75,92 m²**

1.NP nebyt. priestor 3

č.m.	názov miestnosti	m²
1.01	vstup/chodba	4,67
1.02	kúpeľňa	4,54
1.03	kuchyňa	9,45
1.04	WC	3,56
1.05	izba	14,59
1.06	jedáleň, obývacia izba	16,52
Σ úžitková plocha nebyt. priestor 3		**53,33 m²**
Σ celková podlažná plocha nebyt. priestor 3		**55,46 m²**

1.NP nebyt. priestor 4

č.m.	názov miestnosti	m²
1.01	vstup/chodba	4,67
1.02	kúpeľňa	4,22
1.03	kuchyňa, obývacia izba	23,25
Σ úžitková plocha nebyt. priestor 4		**32,14 m²**
Σ celková podlažná plocha nebyt. priestor 4		**32,99 m²**

1.NP nebyt. priestor 5

č.m.	názov miestnosti	m²
1.01	vstup/chodba	7,51
1.02	kuchyňa, obývacia izba	19,62
1.03	kúpeľňa	3,63
1.04	WC	2,05
1.05	izba	14,10
Σ úžitková plocha nebyt. priestor 5		**46,91 m²**
Σ celková podlažná plocha nebyt. priestor 5		**48,13 m²**

1.NP sklady

č.m.	názov miestnosti	m²
01	sklad	3,87
02	sklad	4,23
03	sklad	3,84
04	sklad	3,64
05	sklad	4,02
06	sklad	4,02

* Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizačným projektom

+-0,000 = 211,85mnm

mierka 1: 150

0 1 2 3 5 7,5m

PÔDORYS 1.NP